

**BASES ADMINISTRATIVAS GENERALES  
LICITACION PRIVADA  
"PROGRAMA DE APOYO A LA INVERSIÓN PRODUCTIVA PARA LA  
REACTIVACIÓN- IPRO**

**1 GENERALIDADES.**

Los presentes Términos técnicos de referencia corresponden a la construcción de cámara de desverdizado para cítricos para la Sociedad Agrícola Entre Ríos Limitada, representada por el Sr., Romualdo Ricardo Guíñez Riquelme.

**2 OBJETO Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.**

Las presentes Bases Administrativas Generales tienen por objeto regular la licitación de Construcción de Galpón, el cual se realizará en dos etapas:

- Preparación terreno y construcción galpón de 12X24. **Ver Anexo N° 1**
- Implementación de galpón con paneles térmicos para recubrimiento del mismo. **Ver Anexo N° 1**

**3 REQUISITOS PARA PRESENTARSE A LA PROPUESTA.**

- Curriculum Empresa
- Profesionales involucrados en la ejecución
- Oferta técnica con cada etapa.
- Carta Gantt con un tope de 6 meses.
- Acreditar experiencia en proyectos de similares características en la zona.
- Monto no debe exceder a \$ 51.726.108.
- La propuesta debe detallar presupuesto por preparación y construcción de galpón y presupuesto por implementación con paneles térmicos y recubrimiento del galpón.

**4.- Proceso de consultas.**

Plazo para consultas hasta el día Martes 10 de Enero de 2017 a las 18:00 hrs.

**5.- Plazos de entrega**

Plazo de presentación de ofertas será hasta el día Lunes 23 de Enero de 2017 a las 18:00 hrs., dirigido a Patricia Martínez Cortez [pmartinez@asoex.cl](mailto:pmartinez@asoex.cl) con copia a Cristian Sotomayor Jorquera [csotomayor@asoex.cl](mailto:csotomayor@asoex.cl) y con copia a Erika Cortés Correa a [ecortes@asoex.cl](mailto:ecortes@asoex.cl).

La recepción de sobres será en dependencias de ASOEX A.G- Ovalle ubicada en Calle Santiago – Edificio Don Santiago N° 277 Of. 205.

## **6.- Adjudicación de propuesta**

Proceso de evaluación y adjudicación será el día martes 24 Enero del 2017 a las 10:00 hrs, en ASOEX A.G - Ovalle donde participará Representantes de la Sociedad Agrícola Entre Ríos Limitada. De existir dudas relacionadas a las ofertas presentadas y/o solicitud de alguna documentación necesaria, ésta se realizará vía correo electrónico el día de evaluación definido.

### **DE LOS CRITERIO DE EVALUACIÓN:**

Los criterios de ponderación serán los siguientes:

OFERTA ECONOMICA	Oferta económica no debe ser mayor al monto disponible para su adjudicación de lo contrario se declarará inadmisibles su oferta	40%
OFERTA TECNICA	Oferta técnica debe ser acorde a lo solicitado en TTR.	50%
EXPERIENCIA	El proponente deberá acreditar su experiencia en el rubro	10%

**CRISTIAN SOTOMAYOR JORQUERA  
DIRECTOR REGIONAL ASOEX A.G  
COQUIMBO**


## ANEXO N° 1

### 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO Y/O PRODUCTO:

- a. Preparación de Terreno, nivelación y compactación.
  
- b. Losa Hormigón 12cm, 288 m<sup>2</sup> para cámara (24 x 12 m), más 240 m<sup>2</sup> de 10 x 24 m para patio de acopio, carga y descarga (Total losa 528 m<sup>2</sup>). Compactación base estabilizada bajo radieres, enfierradura malla Acma, Hormigón H-25, juntas aserradas paños de 9 m<sup>2</sup> aprox., afinado mecánico de la losa de hormigón con helicóptero.
  
- c. Estructura Metálica Exterior, en pilares Tubest, vigas, costaneras de cubierta, Arrotamientos, planchas de conexión, planchas de cubierta PV-4 y esquema de pinturas.
  
- d. Fundaciones Ailadas, rectificación manual de excavaciones, emplatado hormigón  
  
H-10 de 5 cm de espesor, enfierradura de fundaciones, hormigón fundaciones H-20
  
- e. Fundación Corrida, 72 m lineales.
  
- f. Paneles, paneles Isopol de 100 mm de espesor de 6 m para paredes, paneles Isopol de 100 mm de espesor de 12 m para cielo.
  
- g. Hojalatería y Ángulos de Aluminio, sellos, tensores y cables.
  
- h. Acometida Eléctrica – Línea de baja tensión con transformador de 75 Kva, Transformador trifásico de 75 Kva en 13.2 Kv, 4 postes de madera de 8 m, 400 m de línea de baja tensión trifásica en aluminio preensamblado de 3x50 mm, 2 mallas de tierra de protección y 1 de servicio, equipo de protección en baja tensión para transformador trifásico de 75 Kva en 13,2 Kv, empalme trifásico desde último poste hasta sal de equipos de la cámara, instalación de tablero en sala de equipos, instalación sistema eléctrico de luminaria, interruptores y enchufes.

Este punto debe incluir:

1. Estudio y proyecto.
  2. Holladura para postes y tirantes de Baja Tensión.
  3. Excavaciones para mallas de tierras de protección.
  4. Estudio ego eléctrico para malla tierra de subestación de 75 kva.
  5. Mediciones de mallas de tierras.
  6. Proyecto de Media Tensión Registrado en SEC.
  7. Proyecto de Baja Tensión Registrado en SEC.
- i. Acometida Agua potable, confección y tapado de zanja de 280 m lineal por 0,3 m de profundidad, instalación tubería en PVC de 25 mm, bomba de 3 Hp, conexión de agua al sistema.
- j. Acometida inyección de aire, compresor de 5 Hp, conexión de compresor al sistema.
- k. Presentación carpeta en Dirección de Obra de la Ilustre Municipalidad de Monte Patria, para regularización de la construcción.



**José Ignacio Guíñez S.**

**Ingeniero Agónomo**  
**Sociedad Agrícola Entre Ríos Ltda.**