

BASES ADMINISTRATIVAS GENERALES
LICITACION PÚBLICA
“PROGRAMA DE APOYO A LA INVERSIÓN PRODUCTIVA PARA LA REACTIVACIÓN- IPRO

1 GENERALIDADES.

Los presentes Términos técnicos de referencia corresponden a la habilitación de packing con su respectivo equipamiento, además se incluye la instalación sanitaria, bodega, línea de packing, baños, comedores y oficina packing, 17IPRO-83414 SOCIEDAD AGRICOLA LAS CAMPANAS

2 OBJETO Y DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.

Las presentes Bases Administrativas Generales tienen por objeto regular la licitación de:

Hito 1: Equipamiento/Maquinaria	Equipamiento para labores de packing: Tercera Línea packing en Tubos PVC con pedestales (mecánico local)	12 meses	2.060.000
Hito 2: Infraestructura	Ampliación de 108 mts ² de packing, incluye estructura, radier. Área recepción de frutas (120 m ² parte trasera del packing junto a la bodega), área despacho de frutas (162 m ² , 17 mts más adelante de la ampliación packing). Mejoras ampliación bodega para materiales incluye radier (411 ms), escarpe y relleno, Racks bodega, sistema evacuación agua,. Mejoras Bodega materiales menores incluye cierre lateral (43m ²), puertas, repisas. Porton acceso principal y cierre perimetral packing.(320 m ²)	12 meses	46.390.500

Hito 3: Equipamiento y Maquinarias	línea de packing riel aéreos para cajas, sistema de climatización, y habilitación de energía para riel y climatizador.	12 meses	19.875.000
Hito 4: Equipamiento y maquinarias	Dependencias, incluye comedores, patio de comida 48 m2, radier 160 m2, revestimiento container con 3 puertas y dos ventanas 1x1.2. Baño visitas y gerencia, oficinas packing, sala de reuniones.	12 meses	11.040.000.-

Las especificaciones técnicas se detallan en Anexo 1.

3 REQUISITOS PARA PRESENTARSE A LA PROPUESTA.

- Curriculum Empresa
- Profesionales involucrados en la ejecución
- Oferta técnica con cada etapa.
- Carta Gantt con un tope de 3 meses.
- Monto no debe exceder a los montos establecidos en el punto 2 valor neto
- La propuesta debe detallar presupuesto por ítem, materiales de construcción a utilizar.

4.- Proceso de consultas.

Plazo para consultas hasta el día Viernes 17 de agosto del 2018 a las 12:00 hrs, las respuestas serán publicadas durante el día Martes 20 de agosto.

5.- Plazos de entrega

Plazo de presentación de ofertas será hasta el día Lunes 27 de agosto de 2018 a las 12:00 hrs.

6.- Adjudicación de propuesta

Proceso de evaluación y adjudicación será el día martes 28 agosto del 2018, durante el día, en ASOEX A.G - Ovalle donde participará Beneficiario Gonzalo Hernández. De existir dudas relacionadas a las ofertas presentadas y/o solicitud de alguna documentación necesaria, ésta se realizará vía correo electrónico el día de evaluación definido.

DE LOS CRITERIO DE EVALUACIÓN:

Los criterios de ponderación serán los siguientes:

OFERTA ECONOMICA	Oferta económica no debe ser mayor al monto disponible para su adjudicación de lo contrario se declarará inadmisibile su oferta	50%
OFERTA TECNICA	Oferta técnica debe ser acorde a lo solicitado en TTR.	50%

**CRISTIAN SOTOMAYOR JORQUERA
DIRECTOR REGIONAL ASOEX A.G
COQUIMBO**

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PROYECTO : PACKING FUNDO RAPELCILLO – CODIGO 17IPRO-83414
PROPIETARIO : SOCIEDAD AGRICOLA LAS CAMPANAS LIMITADA
UBICACIÓN : FUNDO RAPELCILLO S/N, EL MAQUI
COMUNA : MONTE PATRIA
PROVINCIA : LIMARI
REGION : CUARTA

1.- GENERALIDADES

Las presentes especificaciones servirán de base en conjunto con los planos respectivos para la habilitación de packing con su respectivo equipamiento, además se incluye la instalación sanitaria, bodega, línea de packing, baños, comedores y oficina packing en la propiedad anteriormente individualizada.

Estas especificaciones son generales y se consideran mínimas, todos los materiales a usar en dicha obra deberán ser de buena calidad y cumplirán con las exigencias fijadas por las normas, Ordenanzas y reglamentos vigentes.

3.- OBRA GRUESA

1 Equipamiento para las labores de packing: Tercera línea de packing en tubos de PVC con pedestales.

(Hito 1: Equipamiento/Maquinaria)

78 Mts Línea Packing en Tubos PVC con pedestales

49 unid PERFIL 40/20

60 unid FIERRO 1/4" 6MT

40 unid PVC 50mm (6 Mts)

2.040 Unid TAPA DE POLIN

78 Mts RIEL

Sub Total Equipamiento para las labores de packing

2 Packing & Bodega Materiales, estructura que alberga la unidad productiva
Hito 2: Infraestructura

Ampliación de 108 mts² de packing, incluye estructura, radier. Área recepción de frutas (120 m² parte trasera del packing junto a la bodega), área despacho de frutas (162 m², 17 mts más adelante de la ampliación packing). Mejoras ampliación bodega para materiales incluye radier (411 m²), escarpe y relleno, Racks bodega, sistema evacuación agua,. Mejoras Bodega materiales menores incluye cierre lateral (43m²), puertas, repisas. Porton acceso principal y cierre perimetral packing.(320 mts)

2

2.01 Estructura Tubest 450x200x4x3 Pintados 2 manos anticorrosivo y 2 manos esmalte

2.02 Estructura metálica (2 cerchas tubest y costaneras) 2 manos anticorrosivo y 2 manos esmalte

2.03 Fundaciones para Pilares Tubest 1x1x1mt y cuello de 0,40x0,80x0,50 mt

2.04 Pernos de Anclaje

2.05 Pernos conectores

2.06 Escarpe y relleno compactado base 25cm

- 2.07 Piso losa Hormigón H25 espesor 15 cm
- 2.08 Sistema Evacuación Agua
- 2.09 Revestimiento de cubierta (PV4 e=0,4mm)
- 2.10 Revestimiento lateral (PV4 e= 0,4 mm)
- 2.11 Traslado revestimiento Porton Original
- 2.12 Pintura Impermeabilizado Piso Packing

Filtro Sanitario

- 2.13 Estructura filtro sanitario Revestimiento lateral (PV4 e= 0,4 mm)
- 2.14 4 Lavamanos con dos llaves de apertura al piso

Mejoras Ampliación bodega para Materiales

- 2.15 Escarpe y relleno compactado base 25cm
- 2.16 Piso losa Hormigón H25 espesor 15 cm
- 2.17 Sistema Evacuación Agua
- 2.18 Racks bodega materiales 18 posiciones

Área Recepción de Fruta

- 2.19 Rellenos compactados de 20 cm
- 2.20 Excavación y retiro material dentro del predio e=20cm
- 2.21 Piso losa Hormigón H25 espesor 15 cm

Área Despacho de Fruta

- 2.22 Rellenos compactados de 20 cm
- 2.23 Excavación y retiro material dentro del predio e=20cm
- 2.24 Piso losa Hormigón H25 espesor 15 cm

Instalaciones Sanitarias

- 2.25 Instalaciones generales red agua potable
- 2.26 Instalaciones generales Alcantarillado
- 2.27 Cámara de registro c/ tapa

Bodega Materiales Menores

- 2.28 Container 40'
- 2.29 Cierre lateral
- 2.30 Puertas doble hoja abatible
- 2.31 Repisas Metálicas Materiales menores (Laterales) 8 mts

Portón acceso principal y cierre perímetro

- 2.32 Rieles inferiores y hormigón de anclaje
- 2.33 Portón doble hoja de corredera 6mts y 5mts c/hoja
- 2.34 Cierre Perimetral en malla agrícola

Sub Total Hito 2

- 3 Línea Packing Riel Aereo, Climatizador e Instalación Electrica
Hito 3: Equipamiento y Maquinarias
Línea de Packing Riel Aereos para cajas, sistema de climatización, y habilitación de energía para riel y climatizador.

Riel Aéreo Cajas Para Packing (Según Cotización ROKAL)

- 3.01 Riel aéreo, incluye de 4 curvas 90° y 1 curva tensor 180°, 47 Metros de cadena con rodamientos articulados. Unidad motora. Unidad de Lubricación (Rokal)
- 3.02 Soportes a piso, 50 ganchos y montaje

- Equipo Climatización (Según Cotización Atec)
- 3.03 Equipos de enfriamiento evaporativo interior Packing (Atec Industriales SA)
- 3.04 Traslado Equipos de enfriamiento evaporativo Santiago - Rapelcillo

- 3.05 Habilitación Energía Eléctrica (Eléctrico de la zona)

Sub Total Hito 3

- 4 Dependencias
Hito 4: Equipamiento y Maquinarias
Dependencias, incluye comedores, patio de comida 48 m2, radier 160 m2, revestimiento container con 3 puertas y dos ventanas 1x1.2. Baño visitas y gerencia, oficinas packing, sala de reuniones.

Comedores y Patio Comida

- 4.01 Estructura prefabricada de 9 metros de largo x 3,1 metros de ancho y 2,6 metros de alto
- 4.02 Revestimiento container con 3 puerta y dos ventanas 1x1.2
- 4.03 Extensión comedor piso losa Hormigón H25 espesor 10 cm
- 4.04 Revestimiento container con 3 puerta y 3 ventanas

Baño Visitas y Gerencia

- 4.05 Tabiques, 2,4 m
- 4.06 Cubierta
- 4.07 Cielo
- 4.08 Pintura muros y cielo
- 4.09 Piso cerámico
- 4.10 Suministro e instalación Artefactos sala de baño (Lavamanos / WC)
- 4.11 Puerta placarol
- 4.12 Ventana aluminio

Oficinas Packing

- 4.13 Container 40'
- 4.14 Revestimiento container con 2 puerta y dos ventanas 1x1.2
- 4.15 Escala segundo piso Oficinas con pasamanos y descanso
- 4.16 Plataforma Extensión Oficina 2ndo piso (Sala Reuniones)

3.- INSTALACION DE FAENA

Se debe considerar la instalación de faena necesaria para garantizar un buen funcionamiento en la obra y no poner en riesgo la integridad física del personal que trabajará durante la ejecución de esta. La que se debe ser considerado en el presupuesto para la ejecución de cada uno de los hitos.

ASOEX AG.
OFICINA OVALLE

